



## Ferragudo - Moradia em Banda



3

Quartos



2

Casas de banho



91

 Área (m<sup>2</sup>)


Piscina



560 000 €

(EUR €)

## Moradia Geminada V1 + 2 no The Valley Nature Resort - Algarve

- Área de construção 91,75 m<sup>2</sup>
- Piscina privada
- Cozinha totalmente equipada
- 2 casas de banho

Moradia geminada no novo Pestana Resort perto de Carvoeiro

Esta nova casa geminada está lindamente localizada no meio do novo The Valley Nature Resort. A sala repleta de luz tem duas frentes de janela com uma vista excepcional até Portimão e a serra de Monchique. A cozinha equipada, aberta para a sala, está equipada com todos os eletrodomésticos necessários. Um dos quartos tem casa de banho privativa, os outros dois quartos podem ser usados como escritório, sala de TV ou mais dois quartos. Uma segunda casa de banho está disponível para estes dois quartos. Há um terraço em frente à sala de estar, outro terraço coberto fica ao lado da

T (+351) 916 134 175 <sup>2</sup> · E [info@centralimobiliaria.com](mailto:info@centralimobiliaria.com)

Rua António Gedeão Edifício Boa Esperança Lj A 8500-396 Portimão Algarve - PORTUGAL  
AMI 16207

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



piscina privativa. Ar condicionado em todas as divisões e bomba de calor para produção de água quente estão disponíveis na casa de 119 m<sup>2</sup>.

A propriedade pode ser utilizada como casa de férias durante todo o ano ou como investimento com contrato de arrendamento. Neste caso, a comercialização e exploração são efetuadas pelo Grupo Pestana Hotel. Todos os proprietários recebem descontos nos Pestana Golf Resorts e nos Pestana Clubhouses do Algarve. A excelente localização deste resort coloca-o perto das mais belas praias algarvias de Carvoeiro e Ferragudo, bem como de todas as atrações turísticas que o Algarve tem para oferecer. Uma visita a um dos parques aquáticos, um passeio de barco às mais belas grutas rochosas do Algarve e inúmeras atividades desportivas aquáticas na zona são outras vantagens deste resort. As localidades de Carvoeiro, Lagoa, Ferragudo ou Portimão encontram-se a poucos minutos de carro. O aeroporto internacional de Faro fica a apenas 40 minutos.

## DETALHES EM DESTAQUE

Piscina Privada

Terraço

Condomínio privado

Jardim

Ar condicionado

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Piscina
- Zona Relvada
- Mobilado
- Condomínio Privado
- Certificação energética: Em curso
- Cozinha equipada
- Jardim
- Terraço
- Ano construção: 2021
- Terraço topo
- Varandas

T (+351) 916 134 175 <sup>2</sup> · E [info@centralimobiliaria.com](mailto:info@centralimobiliaria.com)

Rua António Gedeão Edifício Boa Esperança Lj A 8500-396 Portimão Algarve - PORTUGAL  
AMI 16207

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)